



CHUOH CENTER

# 別府市内 物件豊富



スマホから  
アクセス!!

## 売新戸建

### 別府市扇山

# 2,680万円

- 土地/134.87㎡(40.80坪) ●建物/99.15㎡(29.99坪)
- ◆木造2階建 ◆3LDK ◆平成30年9月築 ◆「扇山公民館前」バス停徒歩2分
- ◆オール電化・エコキュート・高気密・高断熱仕様 (仲介)



## 売戸建

### 別府市鶴見9組 (ルミエールの丘 N-142)

# 3,500万円

- 土地/360.56㎡(109.07坪) ●建物/113.44㎡(34.32坪)
- ◆第1種中高層住居 ◆2LDK ◆平成19年10月築 ◆温泉使用料(月額)が必要です
- ◆温泉名義変更料が別途必要です ◆「原」バス停徒歩5分 (仲介)



## 売土地

### 別府市明礬

# 1,380万円

- 土地/816.04㎡(246.85坪)
- ◆個人別荘用地向 ◆用途地域/商業 ◆地目/宅地、鉱泉他 ◆建ぺい率/80%
- ◆容積率/240% ◆現況/更地 ◆設備/LPG、市水道、九州電力、浄化槽
- ◆「地蔵湯」バス停徒歩1分 ◆温泉権利金等は土地代に含みます (仲介)



## 売土地

### 別府市南立石一区

# 750万円

- 土地/188.32㎡(56.97坪)
- ◆用途/住宅用地 ◆用途地域/商業 ◆地目/宅地 ◆建ぺい率/80% ◆容積率/240%
- ◆設備/LPG、市水道、九州電力、公共下水道 ◆現況/更地 ◆「観海寺入口」バス停徒歩2分 (仲介)

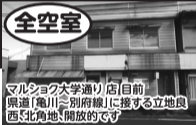


## 売アパート

### 別府市上人仲町

# 1,050万円

- 土地/165.66㎡(50.11坪) ●建物/144㎡(43.63坪)
- ◆建物/木造セメント瓦垂鉛メッキ銅板交普2階建(昭和42年12月築)
- ◆用途地域/近隣商業 ◆地目/宅地 ◆建ぺい率/80% ◆容積率/300%
- ◆設備/浄化槽、都市ガス、市水道、九州電力 ◆現況/空 ◆「別府大学下」バス停徒歩2分 (仲介)



## 居宅・店舗

### 別府市山の手町(山水苑)

# 2,600万円

- 土地/216.08㎡(65.36坪) ●建物/163.73㎡(49.52坪)
- ◆構造/木造瓦葺2階建 ◆昭和60年3月築 ◆用途地域/第一種住居 ◆地目/宅地 ◆建ぺい率/60% ◆容積率/200%
- ◆設備/都市ガス、市水道、九州電力、浄化槽 ◆現況/空・賃貸中 ◆「明礬キャンパス前」バス停徒歩2分
- ◆備考/温泉名義変更料 別途194,400円、温泉使用料9,720円/月額、店舗のみオーナーチェンジ (仲介)



# 株式会社 不動産中央センター ☎0977-23-3000

別府市駅前本町1番34号 ●広告有効期限/2019年2月末日 ●撮影年月日/全物件平成30年9月

宅地建物取引業免許大分県知事(3)第2799号 (一社)大分県宅地建物取引業協会会員 (一社)全国宅地建物取引業保証協会会員 九州不動産公正取引協議会会員

ホームページ  
毎日更新

不動産中央センター

検索

不動産にかかわるご相談は  
私たちにおまかせ下さい!

