

クーポン付き 大衆娯楽フリーマガジン

Cyan は勝手に別府をイーヤン的に盛り上げます。

vol.150

Cyan
[イーヤン]

新成人おめでとう



*Congratulations
on becoming an adult!*

02

TAKE
FREE 0円

2019 / FEBRUARY

クーポン有効期限 2019.01.25 ▶ 2019.02.28

今月の オススメ

360°カメラで撮影
↓
ネットで公開中!



スマホから簡単アクセス!!

物件のご紹介

気軽に覗いて
みませんか?!

HPで物件を全地球カメラで
撮影したパノラマ映像を公開中!

売マンション 浜町 シーサイドビルB 2DK

別府湾、高崎山を望む
景観良好

湯量豊富!!



- ☆「ゆめタウン別府」まで50m
- ☆「ジョイフル別府店」まで230m
- ☆「ローソン浜町店」まで200m
- 専有面積 38.77㎡(11.73坪)
- バルコニー面積 あり
- 鉄筋コンクリート造陸屋根5階建4階部分
- 昭和55年1月築 ■駐車場 1台6,000円/月
- 管理費 11,000円/月
- 修繕積立金 管理費を含む
- 都市ガス、上水道、公共下水
- 浜町バス停まで徒歩2分

400万円 お支払例 → 月々 11,580円 頭金ボーナス払 0円

※販売価格400万円を借入れた場合※35年返済、変動金利1.15%の場合 必要年収200万円(提携銀行)(仲介)

売マンション 田の湯町 別府ステーションハイツ 2DK

JR別府駅まで250m
生活、交通便良好!!

最上階、眺望良好



- ☆「マルミストア別府店」まで130m
- ☆「セブンイレブン別府田の湯店」まで150m
- ☆「山の手小学校」まで560m
- 専有面積 40.32㎡(12.20坪)
- バルコニー面積 あり
- 鉄筋コンクリート造7階建6階部分
- 昭和54年3月築 ■駐車場 なし
- 管理費 10,000円/月
- 修繕積立金 7,000円/月
- 公共上下水道、都市ガス、公営水道、九州電力
- 別府駅西口バス停まで徒歩3分

780万円 お支払例 → 月々 22,567円 頭金ボーナス払 0円

※販売価格780万円を借入れた場合※35年返済、変動金利1.15%の場合 必要年収200万円(提携銀行)(仲介)

売戸建 上人南町 4DK

生活便利な住環境です!

日当たり良好



- ☆「前田温泉」まで150m(半地下構造のレトロな温泉)
- ☆「ローソン別府上人店」まで80m
- ☆「JR別府大学駅」まで330m
- 土地面積 76.62㎡(23.18坪)
- 建物面積 62.88㎡(19.02坪)
- 木造瓦葺2階建
- 昭和46年10月築 ■駐車場 軽1台可
- 都市ガス、市水道、九州電力、浄化槽(共同)
- 宝蓮寺バス停まで徒歩3分

700万円 お支払例 → 月々 20,253円 頭金ボーナス払 0円

※販売価格700万円を借入れた場合※35年返済、変動金利1.15%の場合 必要年収200万円(提携銀行)(仲介)

売戸建 朝見2丁目 4DK

広々敷地93坪!!
駐車場や菜園に利用可

建物程度良好



- ☆「朝見神社」まで500m
- ☆「ドラッグストアコスモス中島店」まで750m
- ☆「畑病院」まで900m
- 土地面積 309.36㎡(93.58坪)
- 建物面積 43.60㎡(13.18坪)
- 木造瓦葺平屋建
- 昭和46年7月築
- 駐車場 5~6台可能(整地要)
- 公共下水道、LPガス、市水道、九州電力
- 朝見バス停まで徒歩6分

700万円 お支払例 → 月々 20,253円 頭金ボーナス払 0円

※販売価格700万円を借入れた場合※35年返済、変動金利1.15%の場合 必要年収200万円(提携銀行)(仲介)

売地 鉄輪東 住宅用地 A258.91㎡、B262.33㎡

「鉄輪 ゆけむり展望台」隣地

市街地一望!!



- ☆鶴見岳、扇山、鉄輪の湯けむりを望むロケーション。21世紀に残したい日本の風景全国第2位!
- ☆眺望、夜景のよい住宅用地を探されている方、ぜひ一度ご覧ください
- ☆別府八湯「鉄輪温泉街」まで1.3Km
- 土地面積 A258.91㎡(78.32坪) B262.33㎡(79.35坪)
- 浄化槽、都市ガス、市水道、九州電力
- 貴船バス停まで徒歩4分

① 1,2 予約済 (売主) ② 1,3 予約済 (売主)

賃貸マンション 4F 1LDK 駅前本町6-27 パレドール別府II

JR別府駅より
徒歩5分の好立地

生活便利な住環境



- ☆使い勝手の良い1LDK、バストイレ別
- ☆ビジネス、観光の拠点として
- ☆海門寺温泉や海門寺公園が目前
- ☆エアコン・照明・レースカーテン・モニター付きインターホン
- 敷金/なし
- 礼金/なし
- 共益費/3,000円
- 間取/1LDK
- 階建/鉄筋コンクリート造 11階建4階部分
- 築年月/平成3年8月
- 駐車場/なし
- 交通/JR別府駅まで徒歩5分
- 備考/賃貸保証会社加入要(貸主)

賃料 4.5万円

株式会社 不動産中央センター

(社)全国宅地建物取引業協会 (社)全国宅地建物取引業保証協会 宅地建物取引業免許番号 大分県知事(3)2799号

本社/874-0934 別府市駅前本町1-34(別府駅前通り みらい信金本店横)

tel.0977-23-3000 fax.0977-23-0707

www.chuoh-center.com/ 不動産中央センター 検索

~詳しくは係員までお問い合わせください~

●広告有効期限/平成31年2月25日 ●掲載物件は平成31年1月19日時点の情報です。予約入・売却済の場合はご了承ください。