サポーターPR／不動産中央センター

おすすめ物件のご案内

今の家賃と比べてみて！みて！

360°カメラで撮影 ネットで公開中！

物件を全天球カメラで撮影！
パノラマ映像がHPで公開中！

スマホから簡単アクセス！

お客様に合った、住宅ローンのご提案も致します。お気軽にご相談ください。 ※必要年収は、他の借り入れが無い場合で算出しています。

中古マンション　大分金池町 アルファステイツ大分駅前II 11階部分 3LDK

JR大分駅より500mの好立地、11階南西角部屋。

☆平成25年築、タワー型マンション
☆活気に満ちた、大分駅そばの人気地区
☆アミュプラザおおいたまで350m

●専有面積 88.56㎡(26.79坪)
●バルコニー面積 11.87㎡(3.59坪)

■鉄骨鉄筋コンクリート造14階建11階部分
■平成25年9月築
■駐車場 なし
■管理費 4,300円／月
■修繕積立金 17,900円／月
■EV、都市ガス・公共上下水道
■金池バス停まで徒歩2分

頭金・ボーナス払い 0円

3,380万円 お支払例 月々97,800円

※販売価格3,380万円を借入れた場合※35年返済、変動金利1.15%の場合 必要年収500万円（提携銀行）（仲介）

中古マンション　大分新町 グリーンヒル春日 2階部分 3LDK

生活便利な住環境。南向きで日当たりも大変良好。

☆iichiko総合文化センターまで250m
☆市立春日町小学校まで270m
☆ワイドマート新町店まで330m

●専有面積 67.80㎡(20.51坪)
●バルコニー面積 9.00㎡(2.72坪)

■鉄筋コンクリート造陸屋根11階建2階部分
■平成5年7月築
■駐車場 12,000円/月（抽選）
■管理費 6,400円／月
■修繕積立金 10,000円／月
■EV、都市ガス・公共上下水道
■高砂町アイネス前バス停まで徒歩3分

頭金・ボーナス払い 0円

1,680万円 お支払例 月々48,607円

※販売価格1,680万円を借入れた場合※35年返済、変動金利1.15%の場合 必要年収250万円（提携銀行）（仲介）

中古マンション　別府石垣東 富国パルメゾン別府 5階部分 4LDK

日当たり、生活便良好、共同温泉（1階） 温泉付

☆ファミリー向け、オール電化
☆境川小学校まで560m
☆トキハインダストリーアテオ南石垣店まで120m

●専有面積 78.71㎡(23.81坪)
●バルコニー面積 9.00㎡(2.72坪)

■鉄骨鉄筋コンクリート造9階建5階部分　■平成元年8月築
■駐車場 敷地内空なし・近隣6,000円/月（要確認）
■管理費 9,400円／月
■修繕積立金 11,600円／月
■温泉使用料 2,000円／月
■損害保険料 1,305円／月
■オール電化・公共上下水道
■石垣幸橋バス停まで徒歩3分

頭金・ボーナス払い 0円

1,100万円 お支払例 月々31,826円

※販売価格1,100万円を借入れた場合※35年返済、変動金利1.15%の場合 必要年収200万円（提携銀行）（仲介）

中古マンション　別府西野口町 サンリラ西野口 10階部分 2LDK

静かな住環境、市街地まで徒歩圏。「岩風呂温泉」付マンション。 温泉付

☆別府湾や山々を望む眺望良好
☆日当たり良好、安心のオール電化
☆広々リビング約18帖（無垢材フローリング）

●専有面積 62.48㎡(18.90坪)
●バルコニー面積 8.82㎡(2.66坪)

■鉄筋コンクリート造11階建10階部分
■昭和62年11月築　■駐車場 6,500円/月（抽選）
■管理費 8,700円／月（温泉使用料を含む）
■修繕積立金 5,000円／月　■オール電化・公共上下水道
■富士見9丁目バス停まで徒歩2分
■平成25年リフォーム（床フローリング、IHクッキングヒーター、洗面化粧台、トイレ・クローゼット、エアコン2台）済

頭金・ボーナス払い 0円

1,280万円 お支払例 月々37,034円

※販売価格1,280万円を借入れた場合※35年返済、変動金利1.15%の場合 必要年収200万円（提携銀行）（仲介）

中古マンション　別府上人ヶ浜町 シーサイド上人 10階部分 3LDK

東南角部屋・共同温泉（1階）別府湾の眺望・日当たり良好 温泉付

☆大規模修繕実施済（外装塗装・ベランダ屋上防水工事）
☆別府大学駅まで50m（徒歩1分）
☆上人小学校まで1050m

●専有面積 68.99㎡(20.87坪)
●バルコニー面積 13.25㎡(4.01坪)

■鉄骨鉄筋コンクリート造11階建10階部分
■平成元年1月築　■駐車場 2台分（敷地内・外 各6,000円/月）
■管理費 6,000円／月　■修繕積立金 6,000円／月
■温泉使用料 3,000円／月　■オール電化・公共上下水道
■六勝園バス停まで徒歩2分
■平成31年4月リフォーム（床フローリング、クロス、洗面台 等）済

頭金・ボーナス払い 0円

1,180万円 お支払例 月々34,140円

※販売価格1,180万円を借入れた場合※35年返済、変動金利1.15%の場合 必要年収200万円（提携銀行）（売主）

中古マンション　別府石垣東 アドバンス石垣東 11階部分 4LDK

11階、日当たり・眺望良好。生活便良好、ゆったり広い約99㎡

☆マルショク鶴高通り店まで710m
☆北石垣公園まで50m
☆春木川小学校まで1080m

●専有面積 99.90㎡(30.22坪)
●バルコニー面積 17.84㎡(5.40坪)

■鉄骨鉄筋コンクリート造13階建11階部分
■平成15年2月築
■駐車場 7,000円/月（平置き）
■管理費 6,500円／月
■修繕積立金 5,600円／月
■プロパン・公共上下水道
■石垣東九丁目バス停まで徒歩4分
■宅配BOX

頭金・ボーナス払い 0円

1,700万円 お支払例 月々49,186円

※販売価格1,700万円を借入れた場合※35年返済、変動金利1.15%の場合 必要年収260万円（提携銀行）（仲介）

掲載以外にも、おすすめ物件が多数ございます。詳しくはホームページの情報をご覧ください。

株式会社不動産中央センター
CHUOH CENTER

《本社》〒874-0934 別府市駅前本町1-34（別府駅前通り みらい信金本店横）
tel.0977-23-3000 fax.0977-23-0707
http://www.chuoh-center.com/ 不動産中央センター 検索

（社）全国宅地建物取引業協会　（社）全国宅地建物取引業保証協会　宅地建物取引業免許番号　大分県知事(3)第2799号

●広告有効期限／平成31年6月30日　●掲載物件は平成31年4月26日時点での情報です。予約入・売約済の場合はご了承ください。