

売却不動産をお持ちの方 ▶ 広告掲載無料です ▶ 不動産中央センターまで

売戸建



別府市小倉4組-1
 ☆「温泉引湯可能」湯治や保養に最適です
 ☆広々敷地約128坪(リンゴ・ミカン・ナン・モモなどの樹木あり)


1,170万

●土地/423.75㎡(128.18坪)
 ●建物/28.21㎡(8.53坪)

◆建物:木造瓦葺平屋建(昭和57年3月築)◆2DK
 ◆駐車場2~3台可◆風致第4種◆宅地造成規制区域
 ◆北側4.6mの市道に接す◆浄化槽・市水道・LPGガス・九州電力◆温泉引湯の場合、温泉名義変更料、工事代金が別途要◆「小倉」バス停徒歩3分(仲介)



売戸建




別府市竹の内8組-2
 ☆「温泉引湯可能」☆南道路、日当たり良好
 ☆広々敷地約86坪、お庭や駐車場も広く取れます

1,850万

●土地/284.75㎡(86.13坪)
 ●建物/109.72㎡(33.19坪)

◆建物:木造瓦葺2階建(昭和49年10月築)◆5DK+納戸◆駐車場2台(増設可)◆宅地造成規制区域◆南側4.8mの市道に接す◆浄化槽・市水道・LPGガス・九州電力◆温泉引湯の場合、権利金、工事代金が別途要◆「南山団地」バス停徒歩7分(仲介)



売戸建



別府市荘園3組-3
 ☆平成4年築、室内キレイに使用しています
 ☆トイレ、浴室、キッチン、洗面リフォーム済(平成27年6月)


1,650万

●土地/201.54㎡(60.97坪)
 ●建物/94.76㎡(28.66坪)

◆建物:木造セメント瓦葺2階建(平成4年7月築)◆4DK+納戸◆駐車場2台◆風致第4種◆公園地域◆宅地造成規制区域◆北側9mの市道に接す◆公共下水道・都市ガス・市水道・九州電力◆「荘園郵便局前」バス停徒歩1分(仲介)



売戸建




別府市小坂11組
 ☆高台の為、日当たり良好です
 ☆人気の「平屋建住宅」(平成13年12月築)

950万

●土地/200.22㎡(60.57坪)
 ●建物/50.49㎡(15.27坪)

◆建物:木造スレート葺平屋建(平成13年12月築)◆3DK◆駐車場1台◆宅地造成規制区域◆南側6.0mの市道に接す◆LPGガス・九州電力・浄化槽・市水道◆「小坂入口」バス停徒歩5分(仲介)



売戸建



別府市堀田5組
 ☆静かな、みどりいっぱい住宅環境です
 ☆広々6LDK+納戸の2世帯可能の住宅です

1,600万

●土地/618.00㎡(186.95坪)
 ●建物/176.38㎡(53.35坪)

◆建物:木造スレート2階建(平成9年9月築)◆6LDK+納戸◆駐車場2~3台可◆土砂災害警戒区域◆風致第4種◆宅地造成規制区域◆東側約2.5mの2項道路に接す◆浄化槽・市水道・LPGガス・九州電力◆「堀田」バス停徒歩10分(仲介)



売戸建



由布市湯布院町川北
 ☆「いで湯と長寿の里」湯布院分譲地
 ☆木の香りいっぱいの斬新なログハウス住宅です

1,000万

●土地/272.58㎡(82.45坪)
 ●建物/122.92㎡(37.18坪)

◆建物:木造スレート葺2階建(平成6年12月築)◆2LDK+納戸◆駐車場あり◆建築協定:団地規約あり◆南、東側約6.0mの市道に接す◆合併処理槽・専用水道・LPGガス・九州電力◆温泉名義変更料360,000円◆JR久大本線「南由」駅より約1.5km(仲介)



売マンション



別府市南立石(プレジデントコーポ中央ビル)
 ☆「共同温泉」付マンション
 ☆南向き日当たり良好

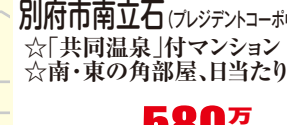
500万

●専有面積/43.66㎡(13.21坪)
 ●バルコニー/あり

◆鉄筋コンクリート造13階建5階部分◆2DK◆管理費5,300円/月、修繕積立金3,500円/月◆昭和58年8月築◆駐車場/あり近隣5,000円/月◆共同温泉・エントランス・エレベーター◆共用部分の水水道代1,000円/月◆「中津留」バス停徒歩2分(仲介)



売マンション

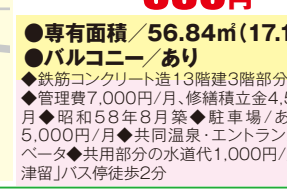


別府市南立石(プレジデントコーポ中央ビル)
 ☆「共同温泉」付マンション
 ☆南・東の角部屋、日当たり良好

580万

●専有面積/56.84㎡(17.19坪)
 ●バルコニー/あり

◆鉄筋コンクリート造13階建3階部分◆3DK◆管理費7,000円/月、修繕積立金4,500円/月◆昭和58年8月築◆駐車場/あり近隣5,000円/月◆共同温泉・エントランス・エレベーター◆共用部分の水水道代1,000円/月◆「中津留」バス停徒歩2分(仲介)



売マンション



別府市観海寺(ロフト別府観海寺)
 ☆静かな住宅環境、各戸温泉付マンション
 ☆展望温泉大浴場(14階)あり

1,690万

●専有面積/83.64㎡(25.30坪)
 ●バルコニー/25.04㎡(7.57坪)

◆鉄骨鉄筋コンクリート造14階建5階部分◆3LDK◆管理費6,000円/月◆修繕積立金6,790円/月◆平成13年6月築◆公共上下水道・都市ガス・展望温泉◆駐車場5,000円/月◆各戸温泉・CATV・インターネット◆ペット可◆「観海寺」バス停徒歩2分(仲介)



売マンション



別府市石垣東(別府ダイカン)
 ☆展望温泉付マンション、2Kタイプ、セカンドにも適す
 ☆安心のオートロック、室内リフォーム済、東向き

380万

●専有面積/30.83㎡(9.33坪)
 ●バルコニー/7.37㎡(2.23坪)

◆鉄筋コンクリート造10階建2階部分◆2K◆管理費10,920円/月◆修繕積立金1,530円/月◆平成3年2月築◆都市ガス・市水道・下水道・九州電力◆駐車場無◆近隣要確認◆エレベーター◆オートロック◆共同温泉◆令和2年10月室内一部リフォーム(ハウスクリーニング・畳表替・クロス張替)◆大蔵バス停徒歩1分(仲介)



売マンション



別府市浜町(シーサイドビルA)
 ☆各戸「温泉」付マンション
 ☆セカンドハウスにも適す、駐車場あり

380万

●専有面積/38.16㎡(11.54坪)
 ●バルコニー/あり

◆RC造5階建2階部分◆2DK◆管理費11,000円/月◆修繕積立金は管理費の余剰分を充当◆昭和54年9月築◆都市ガス・公共上下水道・九州電力◆駐車場6,000円/月◆「別府浜町」バス停徒歩2分(仲介)



売マンション



別府市上人ヶ浜(シーサイド上人2)
 ☆生活便良好な温泉付マンション、角部屋
 ☆「ローソン別府上人南店」まで360m

830万

●専有面積/72.42㎡(21.91坪)
 ●バルコニー/10.70㎡(3.24坪)

◆鉄骨鉄筋コンクリート造11階建3階部分◆4LDK◆管理費6,000円/月、修繕積立金2,000円/月◆平成2年3月築◆駐車場/無し◆共同温泉・上水道・公共下水道・オール電化◆組合費:3,000円/年◆温泉使用料3,000円/月◆「別府駅前」バス停徒歩2分(仲介)



売地



別府市堀田4組-1(A)
 ☆別府市「堀田」静かな住宅環境
 ☆住宅用地や資材置場としても向きます


550万

●土地/229.16㎡(69.32坪)

◆地目/宅地◆用途地域/第1種住居◆建ぺい率40%◆容積率200%◆宅地造成規制区域、風致第4種◆西側約5.0m、北側5.0mの市道に接す◆LPGガス・市水道・九州電力・浄化槽◆「板の平」バス停徒歩6分(仲介)



売地




別府市堀田4組-1(B)
 ☆別府市「堀田」静かな住宅環境
 ☆南道路で、日当たりも良好です

780万

●土地/260.33㎡(78.75坪)

◆地目/宅地◆用途地域/第1種住居◆建ぺい率40%◆容積率200%◆宅地造成規制区域、風致第4種◆南側5.0mの市道に接す◆LPGガス・市水道・九州電力・浄化槽◆「板の平」バス停徒歩5分(仲介)



売地



別府市山の手17組-1
 ☆緑豊かな気品深い閑静な邸宅地「山水苑」
 ☆温泉権付で別荘にも適す

1,700万

●土地/186.31㎡(56.35坪)

◆地目/宅地◆用途地域/第1種住居◆建ぺい率60%◆容積率200%◆山水苑地区計画・準防火地域◆宅地造成規制区域◆北側約6mの公道に接す◆上水道・公共下水・都市ガス◆温泉権付(2023年9月21日まで)更新料別途要◆温泉使用料9,900円/月◆「明豊キャンパス前」バス停徒歩4分(仲介)



売地



別府市扇山16組-1
 ☆扇山の住宅地、平坦地、即建築できます
 ☆「鶴見小学校」まで790m
 ☆「コープ別府店」まで810m

880万

●土地/238.01㎡(72.00坪)

◆地目/宅地◆用途地域/第2種低層住居◆建ぺい率50%◆容積率100%◆宅地造成規制区域、景観条例◆西側約5.5mの公道に接す◆上水道・浄化槽・プロパンガス◆「扇山温泉下」バス停徒歩8分(仲介)



宅地建物取引業免許大分県知事(4)第2799号(社)大分県宅地建物取引業協会会員
 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員 九州不動産公正取引協議会会員

株式会社 不動産中央センター

0977-23-3000
 〒874-0934 別府市駅前本町1番34号 ●広告有効期限/令和2年11月末日



不動産中央センター

伊予銀行別府支店
 260台収容 別府駅前から200m

みらい信託 本店
 お車でお越しの場合はつるみカーパーキングをご利用下さい。(無料)
 トキハ別府店 国道10号線 至日出

