

**新着物件** **NEW!** **ぞくぞく!** **▶物件動画YOUTUBEなどで内覧できます!!** **各種SNSはこちら** 

**NEW!** **空室** **付**

**【売マンション】** 別府市西野口町2番44号 (ロフティ西野口)

**1,980万円**

☆JR別府駅まで500m。利便性に富んだ快適な住環境☆南向きの明るく綺麗な室内、各戸温泉付、共同温泉もあり☆マルミヤストア別府店まで550m

- 専有面積/73.90㎡(22.35坪)
- バルコニー面積/14.80㎡(4.48坪)
- ◆鉄筋コンクリート造10階建7階部分
- ◆3LDK ◆平成12年11月築 ◆駐車場:あり
- ◆管理費8,500円/月 ◆修繕金11,600円/月
- ◆白菊ホテルバス停徒歩3分(仲介)




**NEW!** **空室** **付**

**【売戸建】** 別府市南のヶ浜町4番8号

**780万円**

☆生活便利な住環境です☆間取りは6DK、大家族にも向きます☆東北の角地、明るく開放的です☆ドン・キホーテ別府店まで50m

- 土地/88.36㎡(26.73坪)
- 建物/114.39㎡(34.60坪)
- ◆木造セメント瓦葺2階建 ◆6DK
- ◆昭和43年11月築 ◆リフォーム要す
- ◆駐車場:軽1台可 ◆別府タワー前バス停徒歩3分(仲介)



**NEW!** **空室** **付**

**【売戸建】** 別府市扇山8組-3

**2,700万円**

☆広々約120坪の敷地、温泉付、日当たり良好☆建物は5LDK、ルーフトバルコニーからの眺望良好☆鶴見小学校まで130m

- 土地/396.00㎡(119.79坪)
- 建物/180.84㎡(54.70坪)
- ◆鉄筋コンクリート造陸屋根2階建
- ◆5LDK ◆昭和50年10月築
- ◆駐車場:2台(増設可)
- ◆館石バス停徒歩1分(仲介)



鉄筋コンクリートの家

SNS動画あり


**NEW!** **空室** **付**

**【売戸建】** 別府市南立石1組-8


**1,100万円**

☆静かな住宅環境です☆温泉引湯可能、ロケーションも良好です☆山の手ライフガーデンまで450m

- 土地/171.64㎡(51.92坪)
- 建物/113.37㎡(34.29坪)
- ◆木造瓦葺2階建 ◆6K
- ◆昭和43年11月築
- ◆駐車場:あり
- ◆明豊キャンバス前バス停徒歩6分(仲介)



物件現地ルート



**NEW!** **空室** **付**

**【売戸建】** 別府市大字熊野1014番地22 (ロイヤルシティ別府湾岸リゾート)

**1,980万円**

☆ロイヤルシティ別府湾岸リゾート、全戸温泉付分譲地☆城下町梓葉の地でスローライフを楽しめます☆海水浴や、魚釣りも楽しめる800mのビーチあり

- 土地/768.00㎡(232.32坪)
- 建物/167.80㎡(50.75坪)
- ◆軽量鉄骨造セメント瓦葺2階建
- ◆5LDK ◆平成13年8月築
- ◆駐車場:5~6台可
- ◆梶ヶ浜(コミバス)バス停徒歩4分(仲介)



物件現地ルート



**NEW!** **空室** **付**

**【売マンション】** 別府市上人ヶ浜10組 (シーサイド上人2)

**980万円**

☆共同「温泉付」分譲マンション ☆JR別府大学駅まで150m

- 専有面積/72.44㎡(21.91坪)
- バルコニー面積/あり ◆駐車場:近隣別荘
- ◆鉄骨鉄筋コンクリート造11階建5階部分 ◆4LDK ◆平成2年3月築
- ◆管理費:6,000円 ◆修繕金:2,000円
- ◆六勝園別府大学駅前バス停徒歩2分(仲介)

**NEW!** **空室** **付**

**【店舗付住宅】** 別府市上人西町10組

**1,500万円**

☆県道に接する好立地、生活も便利☆店舗併用住宅、収益物件としても向く☆市立立上小学校まで300m☆マルシェ大学通り店まで100m

- 土地/221.48㎡(67.00坪)
- 建物/169.48㎡(51.27坪)
- ◆木造瓦葺2階建 ◆1階:3店舗 2階:居宅(2DK)
- ◆昭和51年11月築 ◆駐車場:スペースあり
- ◆別府大学下バス停徒歩2分(仲介)

**NEW!** **空室** **付**

**【売戸建】** 別府市扇山5組

**880万円**

☆閑静な住宅地、南側で日当たり良好☆土地広々72坪、建物も44坪あり、開放感ある間取り☆市立鶴見小学校まで430m

- 土地/238.15㎡(72.04坪)
- 建物/148.47㎡(44.90坪)
- ◆木造瓦葺2階建 ◆4LDK
- ◆昭和55年5月築 ◆駐車場:2~3台可
- ◆扇山町バス停徒歩6分(仲介)

**NEW!** **空室** **付**

**【住宅・別荘】** 遠見郡日出町大字南畑1753番地

**1,545万円**

☆遠見エコビレッジ、豊かな自然と湧水の大地☆別府湾を見下ろす、大自然の(天空の住み処)☆建物は(平成24年築)長期優良住宅

- 土地/291.00㎡(88.03坪)
- 建物/142.82㎡(43.20坪)
- ◆木造2階建 ◆2LDK
- ◆平成24年1月築 ◆駐車場:外駐車場2,000円
- ◆日刈口バス停徒歩40分(仲介)

**NEW!** **空室** **付**

**【別荘・住居】** 湯布院町川北1756番地46

**850万円**

☆「いで湯と長寿の里」湯布院分譲地☆「温泉」引湯権利付☆九州自動車道湯布院ICまで車で3分

- 土地/759.90㎡(229.86坪)
- 建物/63.17㎡(19.10坪)
- ◆木造ルーフィング葺平屋建 ◆3DK
- ◆昭和57年1月築 ◆駐車場:あり
- ◆JR久大本線南由布駅より約1.8km(仲介)

**株式会社 不動産中央センター**

0977-23-3000

別府市駅前本町1番34号

HP・instagram YouTubeはこちら

ホームページ毎日更新 ▶ 不動産中央センター 検索



別府駅

●ホテル「野乃」別府店

伊予銀行 別府支店

みらい信金 本店

駅前通り

至大分

●260台 収容

別府駅から200m

**不動産中央センター**

お車でお越しの場合は、お車みかパーキングをご利用下さい。(無料)

●トキハ ●別府店

至日出

宅地建物取引業免許大分県知事(4)第2799号

(一社)大分県宅地建物取引業協会会員

(一社)全国宅地建物取引業保証協会会員

九州不動産公正取引協議会会員

別府市駅前本町1番34号

●広告有効期限/2024年4月20日

別府市駅前本町1番34号

●広告有効期限/2024年4月20日

別府市駅前本町1番34号

●広告有効期限/2024年4月20日